

# 売戸建住宅

桑名市野田1丁目

間取り  
3LDK

建物面積  
237.28㎡

築年月  
2014年06月

人気の光陵中学校区、大山田西小学校区。子育て世代ファミリーにもおすすめ！／設計施工をしたフロンヴィルホームズ名古屋が仲介窓口、入居後のアフターメンテナンスも対応可の安心購入です。

## チェックポイント！

全室2面採光、24時間換気システム吹抜高気密高断熱住宅、2×4工法天井高2.5m以上、ハイサッシ採用、閑静な住宅街、修繕・点検の記録、建築確認完了検査済証、新築時・増改築時の設計図書、オートバス、バス1坪以上、追焚機能浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、タンクレストイレ、温水洗浄便座、3口以上コンロ、カウンターキッチン、オープンキッチン、アイランドキッチンシステムキッチン、ガスオープン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、グルニエ、照明器具、間接照明、ダウンライト、室内物干し、複層ガラス、全居室フローリング、上水道、セントラルモニタ付インターホン、ディンブルキー、電動シャッター、庭庭10坪以上...



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	星川
間取タイプ	3LDK
価格	8,130万円

物件所在地	三重県桑名市野田1丁目		
交通	三岐鉄道北勢線 星川 徒歩25分		
土地面積	公簿 361.71㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	237.28㎡	
	間取内訳	洋 14.2・9.9・9.8	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	2014年06月	駐車場	
現況	所有者居住中	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東6.0m 公道 接面16.6m		
設備	オートバス、バス1坪以上、追焚機能浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、タンクレストイレ、温水洗浄便座、3口以上コンロ、カウンターキッチン、オープンキッチン、アイランドキッチンシステムキッチン、ガスオープン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、グルニエ...		
備考	クラシカルエレガントな邸宅をマイホームに。家具カーテンなど設備もトータルコーディネートされた状態です。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69757178019

愛知県知事免許(4)第19456号 〒465-0053 愛知県名古屋市中区極楽4丁目1412

フロンヴィルホームズ名古屋 (フロンヴィルホームズ名古屋株式会社)

■取引態様：専任媒介

TEL: 052-701-8050 FAX: 052-703-0882 定休日: 毎週水曜日